

**АКТ**

**Планового весеннего осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.**

г. Челябинск

« 29 » апреля 2023г.

**Комиссия в составе:** директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Зинатулиной О.Н.,  
инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Фадеевой С.Г.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества

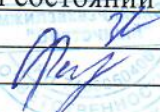

**многоквартирного дома №8 по ул. 60 лет Октября, г. Челябинска, 1960 г. п..**

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	в технически исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	требуется текущий ремонт межпанельных швов
3	Перегородки	в технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	
	чердачные	в технически исправном состоянии
	междуэтажные	в технически исправном состоянии
	подвальные	в технически исправном состоянии
	другое	-
5	Крыша	в технически исправном состоянии
6	Полы	в технически исправном состоянии
7	Проёмы	
	окна	в технически исправном состоянии
	двери	в технически исправном состоянии
	другое	-
8	Отделка	
	внутренняя	требуется текущий ремонт лестничных клеток подъезда №1, №2, №3, №4
	наружная	в технически исправном состоянии
	другое	-
9	Оборудование	
	механическое	-
	электрическое	в технически исправном состоянии
	санитарно-техническое	-
	мусоропровод	-
	лифт	-
	вентиляция	в технически исправном состоянии
	другое	-
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электроснабжение	в технически исправном состоянии (КР 2018)
	холодное водоснабжение	в технически исправном состоянии (КР 2018)
	горячее водоснабжение	-
	водоотведение	в технически исправном состоянии (КР 2022)
	газоснабжение	в технически исправном состоянии
	отопление	требуется текущий ремонт
11	Крыльца	в технически исправном состоянии

**Выводы и рекомендации комиссии:** МКД в технически исправном состоянии

**Подписи:**

 О.В. Зинатулина  
 С.Г. Фадеева